



Voor de vergadering van het Dagelijks Bestuur van 12 februari 2010.
Behorend bij agendapunt 3 (bijlage 1b).

ONTWERPBESLUIT ALGEMEEN BESTUUR

Onderwerp: **Welstandsnota**

Voorgenomen besluit

Het Algemeen Bestuur, gelet op

- de besluiten van 16 december 2009 van de gemeenteraad van Groningen en 17 december 2009 van de gemeenteraad van Groningen om de taken en bevoegdheden tot het vaststellen van een welstandsnota over te dragen aan de Gemeenschappelijke Regeling Meerstad;
- artikel 12 Woningwet;
- artikel 12a Woningwet;

na het betrekken van ingezetenen van de gemeenten Slochteren en Groningen en belanghebbenden, conform artikel 12, vierde lid Woningwet, op de wijze van afdeling 3.4. Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

- I. Het 'Beeldkwaliteitplan Meeroevers fase I' vast te stellen.
- II. Het hoofdstuk "Gebiedsgerichte welstandscriteria" van dat Beeldkwaliteitplan, conform paragraaf 5.6 van de "Welstandsnota gemeente Slochteren 2004", vast te stellen als gebiedsgerichte welstandscriteria, als onderdeel van paragraaf 5.3 van die welstandsnota, waarmee de tot dan toe voor die gebieden geldende gebiedsgerichte welstandscriteria in die welstandsnota komen te vervallen;
- III. Dat de paragrafen in de 'Welstandsnota gemeente Slochteren 2004' die betrekking hebben op de organisatie van de welstandstoetsing in de gemeente Slochteren (paragrafen 2.1, 3.1, 4.1, 4.2, 4.3 en 4.5) komen te vervallen.
- IV. De paragrafen 5.4 'Objectgerichte welstandscriteria' en 5.5 'Loketcriteria' van de "Welstandsnota gemeente Slochteren 2004" in gewijzigde vorm vast te stellen, opdat deze inhoudelijk aansluiten bij de onder I en II vastgestelde documenten en de aldus beoogde beeldkwaliteit.